

14/09/2016
י"א אלול תשע"ו
שעה: 11:02

תאריך

315463

נסח מס'

משרד המשפטים
האגף לרישום והסדר מקרקעין



מדינת ישראל

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: 11201 חלקה: 11 תת חלקה: 6

הנכס נוצר ע"י שטר: 17255/2016 מיום: 29/03/2016 סוג שטר: צו רישום בית משותף

תיאור הנכס

תיאור דירה	תיאור קומה	שטח במ"ר	החלק ברכוש המשותף
דירה	שניה	105.00	105/928

שטחים נוספים

מחסן שאינו הצמדה בשטח של 4.50 מ"ר כלול בשטח תת החלקה

צבע בתשריט

אדום

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
טו	אדום	חניה מקורה	40.30
יד	אדום	מרפסת לא מקורה	11.80

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17255/2016/1	29/03/2016	רישום בית משותף	ברקן חיים	ת.ז.	051525376
החלק בנכס 1 / 2					

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
17255/2016/1	29/03/2016	רישום בית משותף	ברקן ריבה	ת.ז.	051977379
החלק בנכס 1 / 2					

משכנתאות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
47001/2016/1	14/09/2016	משכנתה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	חברה	520007030
דרגה ראשונה					
סכום 2,270,000 ₪					
החלק בנכס בשלמות					
על כל הבעלים					

14/09/2016

י"א אלול תשע"ו

שעה: 11:02

תאריך

315463

נסח מס'



משרד המשפטים
האגף לרישום והסדר מקרקעין

מדינת ישראל

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: 11201 חלקה: 11 תת חלקה: 6

הרכוש המשותף

הנכס נוצר ע"י שטר: 17255/2016 מיום: 29/03/2016 סוג שטר: צו רישום בית משותף

רשומות

שטח במ"ר

סוג מקרקעין

עיריית חיפה

1,008.00

מירי

כתובת

גלבוע 28, חיפה

תקנון

תת חלקות

9

מוסכם

שטר יוצר

17255/2016

סוג תשריט

רישום הבית המשותף מבוסס על תשריט אחר כאמור בתקנה 54(ב)(1) לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), התשע"ב - 2011.

חכירות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם החוכר
17255/2016/2	29/03/2016	שכירות	עיריית חיפה
החלק בזכות בשלמות			
בתנאי שטר מקורי			
31506/2007/1	08/08/3007	תקופה בשנים	תאריך סיום
999			
נרשמה הגבלה בהעברה			
כן	כן	נרשמה הגבלה בהורשה	החלק בנכס
כן	כן	חלק במקרקעין	
צבע בתשריט			
ורוד			
הערות: שטח של 35 מ"ר			

הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה
17255/2016/8	29/03/2016	הערה בדבר אתר עתיקות

14/09/2016
י"א אלול תשע"ו
שעה: 11:02

תאריך

315463

נסח מס'

משרד המשפטים
האגף לרישום והסדר מקרקעין



לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: 11201 חלקה: 11 תת חלקה: 6

בתנאי שטר מקורי

15725/1993/1

הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 4023 מיום 9.7.1992 עמ' 3832

סוף נתונים

נסח מקוון זה, החתום בחתימה אלקטרונית מאושרת, לא יראו פלט נייר שלו כהעתק נאמן של הנסח

שולמה אגרה